

İCRA NOTER VE KATİPLİK HİZMETLERİ (2D1S)
İcra Katipliği Talimat Satış İşlemleri Modülü
1.Talimat Defteri Nedir?

Talimat defteri; başka yer icra ve iflâs dairelerinin talimat evrakının kaydedildiği defterdir.

Bu deftere, sıra numarası, talimat evrakının geldiği tarih ve gönderen icra dairesi; talimat evrakının tarih ve numarası; alacaklı ve varsa kanuni temsilcisinin veya vekilinin adı ve soyadı, yerleşim yerindeki adresi; borçlu ve varsa kanuni temsilcisinin adı ve soyadı, yerleşim yerindeki adresi; talimat evrakıyla yapılması istenilen işlem ve sonucunun neden ibaret olduğu kaydedilir.

2.Satış İşlemleri İle İlgili Kavramlar nelerdir?

Kıymet Takdiri: İcra müdürlüğünce haczedilen bir taşınmazın değerinin belirlenmesi gerekir. Bu işlem kıymet takdiri olarak adlandırılır.

Tescil Yazısı: İhalenin kesinleşmesinden sonra icra müdürünce tapu sicil müdürlüğüne alıcı adına tescil yazısı yazılmasıdır.

İhalenin Kesinleşmesi: İhalenin yapılmasında sonra 7 günlük şikâyet süresinde ihalenin feshi davası açılmazsa, açılmış ise, ret kararının kesinleşmesi ile ihale kesinleşir.

Paraya Çevirme: İcra müdürlüğünce haczedilen taşınır ve taşınmazlar alacaklının talebi üzerine satılarak paraya çevrilmesidir.

Satış Kararı: İcra müdürü satış talebi üzerine bir satış kararı verir. Bu kararda satışın yapılacağı gün, yer ve satışın ne şekilde yapılacağı belirlenmesidir.

Satış: İcra müdürlüğünce haczedilen taşınır ve taşınmazlar alacaklının talebi üzerine satılarak paraya çevrilmesidir.

İhale: Birinci ve ikinci ihale icra memuru tarafından, ilanda belirlenen yer, gün ve saatte, elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır.

Şartname Hazırlanması: İcra dairesi taşınmazın bulunduğu yerin adetlerine göre en elverişli tarzda artırma şartlarının tespit edilmesidir.

3.Satış İşlemleri aşamaları önemli hususlar

- İcra müdürlüğünce haczedilen taşınır ve taşınmazlar alacaklının talebi üzerine satılarak paraya çevrilir.
- Satış isteme hakkı kural olarak kesin haciz sahibi alacaklıya aittir. Alacaklının yanı sıra borçlunun da satış istemesi mümkündür

•Alacaklı, taşınırlar için hacizden itibaren 6 ay, taşınmazlar için 1 yıl içinde satış istemelidir.

•Satış isteme süresi kesin haciz tarihinden başlar.

•Satış talebi yazılı olabileceği gibi sözlü olarak da yapılabilir .

•Bir malın satılması kanuni süre içinde istenmez veya icra müdürü tarafından verilecek karar gereği gerekli gider on beş gün içinde tahsil edilmezse veya talep geri alınıp da kanuni müddet içinde yenilenmezse o mal üzerindeki haciz kalkar.

4.Taşınırların Satış Aşamaları Önemli Hususlar

- Taşınır malların satışı, satış talebinden itibaren iki ay içinde, açık artırma veya 'İİK' nun 119. maddesinde belirtilen durumlarda pazarlık yoluyla yapılır.
- İcra müdürü satış talebi üzerine bir satış kararı verir. Bu kararda satışın yapılacağı gün, yer ve satışın ne şekilde yapılacağı belirlenir

•Taşınır satışlarında satış ilanının borçluya tebliği zorunlu değildir. Ancak satış kararında borçluya tebliğe karar verilmesi halinde satış ilanının borçluya tebliği gerekir. Yine icra müdürlüğünce satışın gazete ile ilan edilip edilmeyeceği veya ilanın ulusal ya da mahalli gazetede yapılması konularında tarafların menfaati dikkate alınarak bir karar verilir.

•Satışın ulusal gazetede ilanına karar verilmesi halinde ilan yapılan gazetenin satış talebi tarihi itibarıyla tirajının 50.000'in üzerinde olması gerekir. (İİK. m. 114).Satış ilanı 6 Ocak 2013 ten itibaren elektronik ortamda da yapılacaktır. Satış kararıyla beraber icra müdürü satışa ilişkin bir de şartname düzenler. Açık artırmanın yapılması, taşınır ve taşınmaz mal satışlarında teminat yatırma haricinde aynı usulde yapılır.

•114. Maddenin dördüncü fıkrası hükmüne göre, elektronik ortamda teklif vermek isteyenlerin teklif vermeden önce, haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde yirmisi oranında teminat göstermeleri zorunludur.

•Açık artırmaya elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır. Elektronik ortamda teklif verme, birinci ihale tarihinden on gün önce başlar, ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer; ikinci ihalede ise elektronik ortamda teklif verme birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az on gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer. Elektronik ortamda verilecek teklifler haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde ellisinden az olamaz; teklif vermeden önce, haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde yirmisi nispetinde teminat gösterilmesi zorunludur

- Birinci ve ikinci ihale icra memuru tarafından, ilanda belirlenen yer, gün ve saatte, elektronik ortamda verilen en yüksek teklif üzerinden başlatılır. Satışa çıkarılan mal üç defa bağırıldıktan sonra, elektronik ortamda verilen en yüksek teklif de değerlendirilerek, en çok artırana ihale edilir.
- Artırma bedelinin malın tahmin edilen bedelinin yüzde ellisini bulması ve satış isteyen alıcısına rüçhanı olan diğer alacaklar o malla temin edilmişse bu suretle rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olması ve bundan başka paraya çevirme ve paraların paylaşılması masraflarını aşması gerekir.
- Birinci ihalede, alıcı çıkmazsa veya ihale için gerekli olan miktara ulaşılmazsa satış icra memuru tarafından geri bırakılır. İkinci ihalede, alıcı çıkmazsa veya bu maddede yazılı şartlar gerçekleşmezse satış talebi düşer (İİK. m. 115)7. Her iki ihalede de satış ve paylaşılma giderlerinin mutlaka karşılanması gerekir.

- Taşınırın açık artırma yoluyla satılması halinde, alıcı ihalenin yapılmasıyla mülkiyeti kazanır. (TBK m. 279). Satılan mal ihale kesinleşmeden ve satış bedeli ödenmeden alıcıya teslim edilmez. (İİK m.118)
- Satış peşin para ile yapılır. Ancak icra memuru müşteriye yedi günü geçmemek üzere bir mühlet verebilir.
- İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri, teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen sorumludurlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairece tahsil edilir. Bu fark varsa öncelikle teminat bedelinden karşılanır (İİK. m. 118). İhale bedelinin ödenmemesi halinde halen yürürlükte olan hükme göre, icra dairesi yeniden satış işlemi yapar.

5. Taşınmazların Satış Aşamaları Önemli Hususlar

- Kıymet takdiri aşamasına geçilmeden önce icra müdürlüğüne taşınmazın son durumunu gösterir tapu kaydının ve son imar durumunun tapu sicil müdürlüğü ve ilgili belediyeden getirtirilerek dosyaya konulması gerekir. İcra müdürlüğüne haczedilen bir taşınmazın değerinin belirlenmesi gerekir. Bu işlem kıymet takdiri olarak da adlandırılır. Kıymet takdiri yapılabilmesi için bu konuda alacaklının bir talebinin bulunması ve icra müdürlüğüne belirlenen masrafin peşin olarak yatırılması zorunludur.
- İcra müdürlüğüne kıymet takdiri yapılacak taşınmazın özelliği göz önünde bulundurularak uzman bilirkişi ya da bilirkişiler kurulu eşliğinde mahalline gidilmek ve taşınmaz bizzat gezilerek görülmek suretiyle yapılır. Mahallinde bir kıymet takdiri tutanağı düzenlenir.

- Kıymet takdiri tutanağı orada bulunanlarca imzalanır ya da imzadan imtina durumu tespit edilir. Gerekliyse bilirkişilere raporlarını sunmaları için uygun bir süre verilir. Bilirkişi raporu alacaklıya borçlu ya da borçlulara ve tapu sicilindeki ilgililere tebliğ edilir. Bunların vekilleri varsa tebligat vekillerine yapılır. Kıymet takdirine 7 günlük sürede itiraz edilmemesi, itiraz edilmiş ise icra mahkemesince itirazın reddedilmesi ile kıymet takdiri kesinleşir. Kesinleşen kıymet takdirinin üzerinden iki yıl geçmedikçe yeniden kıymet takdiri yapılamaz.
- Taşınmazlar, satış talebinden nihayet üç ay içinde icra dairesi tarafından açık artırma ile satılır (İİK. m. 123)8. Alacaklının satış talebi üzerine icra müdürlüğüne şartların mevcut olması halinde bir satış kararı verilir. Bu kararda ilanların ne şekilde yapılacağı satışın yapılacağı yer, gün ve saat belirtilir. Taşınır satışlarına ilişkin açıklamalar burada da geçerlidir.

- Satış, açık artırma ile yapılır. Birinci ve ikinci ihalenin yapılacağı yer, gün ve saat önceden ilan edilir. İcra Müdürlüğüne bir satış ilanı düzenlenir.
- Satış ilanı elektronik ortamda da yapılır9. Satışın birinci artırma gününden en az bir ay evvel ilan edilmesi zorunludur. Satış ilanında taşınmazın özellikleri KDV'de muafiyet veya istisna varsa bu durumun, yok ise oranın belirtilmesi gerekir. İlan, birinci ihale tarihinden en az bir ay önce yapılır
- Yapılacak ilana, satılacak şeyin cinsi, mahiyeti, önemli vasıfları, tahmin edilen kıymeti, bulunduğu yer; birinci ve ikinci ihalenin yapılacağı yer, gün ve saat; artırmaya iştirak edeceklerin haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde yirmisi nispetinde pey akçesi veya milli bir bankanın teminat mektubunu tevdi etmeleri gerektiği; hususları yazılır.

- Açık artırmaya elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır. Elektronik ortamda teklif verme, birinci ihale tarihinden yirmi gün önce başlar, ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer; ikinci ihalede ise elektronik ortamda teklif verme birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az yirmi gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer. Elektronik ortamda verilecek teklifler haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde ellisinden az olamaz; teklif vermeden önce, haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde yirmisi nispetinde teminat gösterilmesi zorunludur.

•Birinci ve ikinci ihale icra memuru tarafından, ilanda belirlenen yer, gün ve saatte, elektronik ortamda verilen en yüksek teklif üzerinden başlatılır. Satış çıkarılan mal üç defa bağırıldıktan sonra, elektronik ortamda verilen en yüksek teklif de değerlendirilerek, en çok artırana ihale edilir. Şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen bedelinin yüzde ellisini bulması ve satış isteyen alacağına rüçhanı olan diğer alacaklılar o malla temin edilmişse, bu suretle rüçhan(öncelikli) olan alacakların toplamından fazla olması ve bundan başka paraya çevirme ve paraların paylaşılması masraflarını aşması gerekir. Birinci ihalede, alıcı çıkmazsa veya bu maddede yazılı miktara ulaşılmazsa satış icra memuru tarafından geri bırakılır. İkinci ihalede, alıcı çıkmazsa veya bu maddede yazılı şartlar gerçekleşmezse satış talebi düşer(İİK. m. 129)10.

•İhalenin yapılmasında sonra 7 günlük şikâyet süresinde ihalenin feshi davası açılmazsa Fesih davası açılmış ise, ret kararının kesinleşmesi ile ihale kesinleşir.
•İhalenin kesinleşmesinden sonra icra müdürünce tapu sicil müdürlüğüne alıcı adına tescil yazısı yazılır. Taşınmaz ihale alıcısı adına tescil edildikten sonra, taşınmazı işgal edene veya borçluya taşınmazı 15 gün içerisinde tahliyesi için, tahliye emri tebliğ edilir. Kendisine tahliye emri tebliğ edilen üçüncü kişi, icra mahkemesine 7 günlük sürede İİK'nun 135.maddesine göre şikâyetle bulunabilir. Böyle bir şikâyetle bulunup mahkemeden durdurma ya da tahliye emrinin iptali yönünde bir karar alıp icra müdürlüğüne sunmadığı ve taşınmazı boşaltmadığı takdirde zorla çıkartılarak taşınmaz alıcıya teslim edilir.

6.Başka yer mahkemesinde talimat sadece UYAP üzerinden gelir.

- A)Doğru
B)Yanlış

7.Talimat dosyasına girilen bilgiler otomatik olarak zapta gelir

- A)Doğru
B)Yanlış

8.Sistem dışı gelen talimatlar ile UYAP öncesi kayıtlı bulunan talimatların sisteme kayıt edilmesi gerekmez.

- A)Doğru
B)Yanlış

9.Sisteme bilirkşi eklenmesi ekranında yeni bir bilirkişinin sisteme kaydedilmesi işlemi yapılır.

- A)Doğru
B)Yanlış

10.Talimat defteri, başka yer icra ve iflas dairelerinin talimat evrakının kaydedildiği defterdir.

- A)Doğru
B)Yanlış

11.Talimat defterinde yıl sonu devir işlemi yapılmaz.

- A)Doğru
B)Yanlış

12.Talimat evrak silme ekranı ilgili talimat dosyasında hazırlanmış ancak onayı tamamlanmamış olan evrakların silindiği ekrandır.

- A)Doğru
B)Yanlış

13.Gönderilen talimatların takip edilmesi amacıyla talimatlar listelenmez.

- A)Doğru
B)Yanlış

14.Hazırlık bürosu tarafından soruşturma işleminin gereği olarak farklı bir ildeki cumhuriyet savcılığına talimat yazısı yazabilmek için gelen talimat işlemleri menüsü kullanılır.

- A)Doğru
B)Yanlış

15.İşletimde olan başka bir adli birimden gelen talimat yazısı talimat bürosu savcısının iş listesine düşer.

- A)Doğru
B)Yanlış

16.Açık artırma(ihale) elektronik ortamda teklif verme yoluyla başlanır.

- A)Doğru
B)Yanlış

17.Alacaklının yanı sıra borçlunun da satış istemesi mümkün değildir.

- A)Doğru
B)Yanlış

18.Alacaklı, taşınır için hacizden itibaren 6 ay, taşınmazlar için 1 yıl içinde satış istemelidir.

- A)Doğru
B)Yanlış

19.Satış talebi sadece yazılı olarak yapılır.

- A)Doğru
B)Yanlış

20.Taşınır malların satışı, satış talebinden itibaren iki ay içinde, açık artırma veya pazarlık yoluyla yapılır.

- A)Doğru
B)Yanlış

21.Satış çıkarılan mal üç defa bağırıldıktan sonra, elektronik ortamda verilen en yüksek teklif de değerlendirilerek, en çok artırana ihale edilir.

- A)Doğru
B)Yanlış

22. Taşınırın açık artırma yoluyla satılması halinde, alıcı ihalenin yapılmasıyla mülkiyeti kazanmaz.

- A) Doğru
B) Yanlış

23. İcra müdürlüğünce haczedilen bir taşınmazın değerinin belirlenmesi gerekir. Bu işlem tescil yazısı olarak da adlandırılır.

- A) Doğru
B) Yanlış

24. İcra dairesi taşınmazın bulunduğu yerin adetlerine göre en elverişli tarzda artırma şartlarını tespit edilmektedir.

- A) Doğru
B) Yanlış

25. Satış, açık artırma ile yapılır. Birinci ve ikinci ihalenin yapılacağı yer, gün ve saat önceden ilan edilmez.

- A) Doğru
B) Yanlış

26. Aşağıdakilerden hangisi talimat bilirkişi işlemleri ekranı değildir ?

- A) Bilirkişi arama B) Bilirkişi ekleme C) Bilirkişi görevlendirme
D) Bilirkişi gurubu oluşturma E) Talimat yazısı oluşturma

27. Aşağıdakilerden hangisi satış işlemleri ile ilgili kavramlardan değildir ?

- A) Satış B) İhale C) Şartname D) Tescil yazısı
E) Talimat defteri

28. Alacaklı, satış talebini yetkili icra dairesine nasıl yapar?

- A) Sözlü B) Yazılı C) yazılı ve sözlü D) Yazısız
E) Hiçbiri

29. Elektronik ortamda verilecek teklifler haczedilen malın tahmin edilen kıymetinin yüzde kaçından az olamaz ?

- A) %30 B) %40 C) %50 D) %60 E) %70

30. Satışa çıkarılan mal kaç defa bağınıldıktan sonra en çok arttırana ihale edilir?

- A) 6 B) 5 C) 4 D) 3 E) 2

31. İcra müdürlüğünce haczedilen bir taşınmazın değerinin belirlenmesine ne denir?

- A) Şartname B) Kıymet takdiri C) Tescil yazısı D) İhale
E) Satış

32. Kıymet taktiri kimler tarafından yapılır?

- A) Uzman bilirkişiler B) Hakimler C) Savcılar D) İcra Müdürü
E) Zabıt katibi

33. İhalenin Yapılmasından sonra kaç gün içinde itiraz edilemez ise ihale kesinleşir?

- A) 8 gün B) 7 gün C) 6 gün D) 5 gün
E) 4 gün

34. Aşağıdakilerden hangisi en elverişli tarzda artırma şartlarını tespit eder?

- A) Şartname B) Satış kararı C) İhale D) Kıymet taktiri
E) Tescil yazısı

35. Satış işlemleri hangi aşamalardan sonra gerçekleşir?

- A) Satış-Haciz B) Haciz-İhale C) İhale-Satış
D) Haciz-Kıymet taktiri E) Hiçbiri

HUKUK BÜROSU KATİPLİK HİZMETLERİ MODÜLÜ

36. Avukatlığa kabul şartları nelerdir?

1. Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
2. Türk hukuk fakültelerinden birinden mezun olmak veya yabancı memleket hukuk fakültesinden mezun olup da Türkiye hukuk fakülteleri programlarına göre noksan kalan derslerden başarılı sınav vermiş bulunmak,
3. Avukatlık stajını tamamlayarak staj bitim belgesi almış bulunmak,
4. Levhasına yazılmak istenen baro bölgesinde ikametgahı bulunmak,
5. Bu Kanuna göre avukatlığa engel bir hali olmamak gerekir.

37. Avukatlığa kabulde engeller nelerdir?

1. Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı iki yıldan fazla süreyle hapis cezasına ya da Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, (...) (3) zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkûm olmak,
2. Kesinleşmiş bir disiplin kararı sonucunda hakim, memur veya avukat olma niteliğini kaybetmiş olmak,
3. Avukatlık mesleği ile birleşemeyen bir işle uğraşmak
4. Mahkeme kararı ile kısıtlanmış olmak,

5. İflas etmiş olup da itibarı iade edilmemiş bulunmak (Taksiratlı ve hileli müflisler itibarları iade edilmiş olsa dahi kabul olunmazlar),
6. Hakkında aciz vesikası verilmiş olup da bunu kaldırmamış bulunmak,
7. Avukatlığı sürekli olarak gereği gibi yapmaya engel vücut veya akılca malul olmak

38. Avukatlık stajı hakkında bilgi veriniz

Avukatlık stajı bir yıldır. Stajın bu kısmında yer alan hükümler uyarınca ilk altı ayı mahkemelerde ve kalan altı ayı da en az beş yıl kıdemli olan bir avukat yanında yapılır. Stajın hangi mahkeme ve adalet dairelerinde, ne surette yapılacağı yönetmelikte gösterilir.

- Avukatlık ücret tavanını aşan sözleşmeler, bu Kanunda belirtilen tavan miktarında geçerlidir.
- İfa edilmiş sözleşmenin geçersizliği ileri sürülemez.
- Yokluk halleri hariç, avukatlık sözleşmesinin bir hükmünün geçersizliği, bu sözleşmenin tümünü geçersiz kılmaz.

41. Avukatlık ücreti hakkında bilgi veriniz

- Avukat, üstlendiği vekâlet işi karşılığında alacağı vekâlet ücretini kural olarak müvekkil ile birlikte serbestçe kararlaştırır (Av.K. m. 163/2). Bu konuda bazı sınırlamalar (Av.K. m. 163) bulunmakla birlikte asıl olan bu ücretin tarafarca serbestçe kararlaştırılmasıdır. Bu da avukatın devlet karşısında bağımsızlığının bir gereğidir.

- Avukatlık ücreti, Avukatın hukukî yardımının karşılığı olan meblâğı veya değeri ifade eder. Yüzde yirmi beşi aşmamak üzere, dava veya hükümlenacak şeyin değeri yahut paranın belli bir yüzdesi avukatlık ücreti olarak kararlaştırılabilir
- Dava konusu para dışındaki mal ve haklardan bir kısmının aynen avukata ait olacağı hükmünü taşıyamaz. Avukatlık asgarî ücret tarifesi altında vekâlet ücreti kararlaştırılmaz. Ücretsiz dava alınması halinde, durum baro yönetim kuruluna bildirilir

43. Yalnız Avukatların yapabileceği işler nelerdir?

Kanun işlerinde ve hukukî meselelerde mütalaa vermek, mahkeme, hakem veya yargı yetkisini haiz bulunan diğer organlar huzurunda gerçek ve tüzel kişilere ait hakları dava etmek ve savunmak, adli işlemleri takip etmek, bu işlere ait bütün evrakı düzenlemek, yalnız baroda yazılı avukatlara aittir

39. Avukat stajyerleri hangi işleri yaparlar?

Stajyerler, avukat yanında staja başladıktan sonra, avukatın yazılı muvafakati ile ve onun gözetimi ve sorumluluğu altında, sulh hukuk mahkemeleri, sulh ceza mahkemeleri ile icra tetkik mercilerinde avukatın takip ettiği dava ve işlerle ilgili duruşmalara girebilir ve icra müdürlüklerindeki işleri yürütebilirler.

40. Avukat sözleşmesi ile ilgili önemli hususlar nelerdir?

- Avukatlık sözleşmesi serbestçe düzenlenir.
- Avukatlık sözleşmesinin belli bir hukukî yardımı ve meblâğı yahut değeri kapsamı gerekir.
- Yazılı olmayan anlaşmalar, genel hükümlere göre ispatlanır. Yasaya aykırı olmayan şarta bağlı sözleşmeler geçerlidir.

• İcra Takibinde Avukatlık Ücreti

İcra takibinde alacaklı kendisini bir avukat vasıtası ile temsil etmiş ise borçlu alacaklının avukatlık ücretini öder. Avukatlık ücreti tarifeye bağlı olup tarife her sene Resmi Gazete'de belirlenir. Avukatlık ücreti takip tutarının %12'sinden başlayıp takip tutarı yükseldikçe dilimlere bağlı olarak azalır. Avukatlık ücretini hesabını icra müdürlüğü yapar. Dosya hesabına avukatlık ücreti resen ilave edilir.

42. Avukatların meslekleri ile ilgili suçlarda soruşturmayı kim yapar?

Avukatların avukatlık veya Türkiye Barolar Birliği ya da baroların organlarındaki görevlerinden doğan veya görev sırasında işledikleri suçlardan dolayı haklarında soruşturma, Adalet Bakanlığının vereceği izin üzerine, suçun işlendiği yer Cumhuriyet savcısı tarafından yapılır.

44. Avukat bürosunda kimler çalışabilir?

- Avukatlar ve avukatlık ortaklıkları, bürolarında yalnız avukatlık mesleği için gerekli olan yardımcı elemanları çalıştırabilirler.
- Avukat, işlerini kendi sorumluluğu altındaki stajyeri veya yanında çalışan sekreteri eliyle de takip ettirebilir, fotokopi veya benzeri yollarla örnek alabilir. Avukatın onanmasını istemediği örnekler harca tâbi değildir.
- Avukat veya stajyer, vekâletname olmaksızın dava ve takip dosyalarını inceleyebilir. Bu inceleme isteğinin ilgililerce yerine getirilmesi zorunludur. Vekâletname ibraz etmeyen avukata dosyadaki kağıt veya belgelerin örneği veya fotokopisi verilmaz.



49. Avukatlar için UYAP Uygulama Ekranlarına hangi adresten ulaşabiliriz?

Avukat Portal ekranına
<http://www.adalet.gov.tr> adresinden
Avukat Portal linkine tıklayarak veya
<https://avukat.uyap.gov.tr> adresinden ulaşılabilir.



50. Avukat duruşmayı terk edemez. Ancak kişisel veya meslek onurunun zorunlu kıldığı hallerde duruşmalardan ayrılabilir. Bu durumda avukat derhal baroya bilgi verir.

A) Doğru B) Yanlış

51. Avukatlar, mahkemelere, Türkiye Barolar Birliğinin belirteceği resmi kılıkla çıkmak zorundadırlar

A) Doğru B) Yanlış

52. Avukatlık ücreti, avukatın hukukî yardımının karşılığı olan meblâğı veya değeri ifade eder.

A) Doğru B) Yanlış

53. Avukat, aynı dava için birbirine karşıt isteklerde bulunabilir.

A) Doğru B) Yanlış

54. Avukat kendisine teklif olunan işi sebep göstermeden reddedemez

A) Doğru B) Yanlış

55. Avukatlar ve avukatlık ortaklıkları, bürolarında yalnız avukatlık mesleği için gerekli olan yardımcı elemanları çalıştırabilirler.

A) Doğru B) Yanlış

56. Avukatlar dava açılmadan veya dava açılmış olup da henüz duruşma başlamadan önce kendilerine itikaf eden iş ve davalarda, tarafların kendi iradeleriyle istem sonucu elde edebilecekleri konulara inhisar etmek kaydıyla, müvekkilleriyle birlikte karşı tarafı uzlaşmaya davet edebilirler.

A) Doğru B) Yanlış

57. Avukat, daha önce hakim, savcı, hakem ya da başka resmi bir sıfatla incelediği işte görev alabilir.

A) Doğru B) Yanlış

58. Adli ve İdari mahkemelerde dosya takip işlemi dava dilekçesinin yazılması işlemi ile başlar.

A) Doğru B) Yanlış

59. Dava dilekçesi Adli ve İdari Mahkeme başkanlıklarına hitaben yazılmış sözlü dilekçelerdir.

A) Doğru B) Yanlış

60. Mahkemeye gelen dava dosyası zabıt katibi tarafından incelenir ve tensip zaptı tutulur.

A) Doğru B) Yanlış

61. Açılan her dava için gününde ayrı bir dosya düzenlenir.

A) Doğru B) Yanlış

62. Maddi hukuktan kaynaklanan taleplerin devletin yetkili organları ve devlet gücüyle gerçekleştirilmesine hizmet eden tüm faaliyetlere cebri icra faaliyeti denir.

A) Doğru B) Yanlış

63. Gelen tensip zaptındaki eksik hususlar Takip Elemanı tarafından giderilir.

A) Doğru B) Yanlış

64. İlamsız takipler için dayanak belge suretleri bulunmak zorundadır.

A) Doğru B) Yanlış

65. Avukatların vekil edenleri adına ve bizzat kendileri duruşma takip etme, katılma, beyanda bulunma gibi sorumlulukları yoktur.

A) Doğru B) Yanlış

66. Avukatlık ücretini hesabını icra müdürlüğü yapar.

A) Doğru B) Yanlış

67. Avukatlık ücreti tarifeye bağlı olup tarife her sene Resmi Gazete'de belirlenir.

A) Doğru B) Yanlış

68. Aşağıdakilerden hangisi avukatlık mesleğine kabulde aranan şartlardan birisi değildir ?

- a) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak
- b) Levhasına yazılmak istenen baro bölgesinde ikametgahı bulunmak
- c) Avukatlık mesleği ile birleşemeyen bir işle uğraşmak
- d) Avukatlık stajını tamamlayarak staj bitim belgesi almış bulunmak
- e) Bu Kanuna göre avukatlığa engel bir hali olmamak gerekir

69. Aşağıdaki barolarla ilgili bilgilerden hangisi yanlıştır ?

- a) Barolar, kuruluş amaçları dışında faaliyette bulunabilirler
- b) Protokolde barolar, İl Cumhuriyet Başsavcısının yanında yer alır.
- c) Bölgesi içinde en az otuz avukat bulunan her il merkezinde bir baro kurulur
- d) Barolar, kuruluşlarını Türkiye Barolar Birliğine bildirmekle tüzel kişilik kazanırlar
- e) Türkiye Barolar Birliği, kuruluşu Adalet Bakanlığına bildirir.

70. Bireylerin birbirleriyle ve devletle ilişkilerinde ortaya çıkan anlaşmazlıklarda hukuki bilgisine başvuru ve bireyleri ilgili yerlerde, özellikle mahkemelerde temsil eden ve haklarını savunan kişiye ne denir?

a) Hakim b) Savcı c) Katip d) Avukat

71. Aşağıdakilerden hangisi Avukatlığa kabulde engellerden biri değildir ?

- a) Mahkeme kararı ile kısıtlanmış olmak,
- b) İflas etmiş olup da itibarı iade edilmemiş bulunmak
- c) Hakkında aciz vesikası verilmiş olup da bunu kaldırmamış bulunmak,
- d) Avukatlığı sürekli olarak gereği gibi yapmaya engel vücut veya akılca malul olmak
- e) T.C vatandaşı olmak

72. Aşağıdakilerden Avukatlık Sözleşmesi ile ilgili ifadelerden hangisi yanlıştır ?

- a) Avukatlık sözleşmesi serbestçe düzenlenir.
- b) Avukatlık sözleşmesinin belli bir hukukî yardımı ve meblâğı yahut değeri kapsamı gerekir.
- c) Özel hükümlere göre ispatlanır
- d) Yazılı olmayan anlaşmalar genel hükümlere göre ispatlanır.
- e) Yasaya aykırı olmayan şarta bağlı sözleşmeler geçerlidir.

73. Avukatların avukatlık veya Türkiye Barolar Birliği ya da baroların organlarındaki görevlerinden doğan veya görev sırasında işledikleri suçlardan dolayı haklarında soruşturma açmaya yetkili kişi aşağıdakilerden hangisidir ?

a) Başka bir avukat b) Cumhuriyet Savcısı c) hakim d) Yazı işleri Müdürü e) polis

74. Aşağıdakilerden hangisi Avukatın mazeret hakkına ilişkin son karar mercidir?

- a) Hakim b) Savcı c) Yazı İşleri Müdürü d) Cumhuriyet Savcısı
e) Karşı taraf Avukatı

