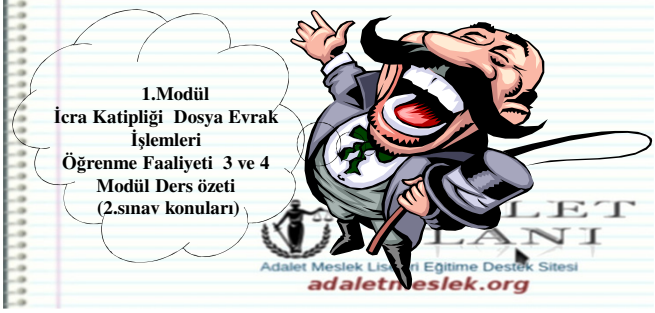
İCRA NOTER VE AVUKAT KATİPLİĞİ HİZMETLERİ



1.Modül
İcra Katipliği Dosya Evrak İşlemleri
Öğrenme Faaliyeti 3 ve 4
Modül Ders özeti
(2.sınav konuları)

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

1.İcra hukukunun önemi nedir?

Alacaklı, özel hukuktan doğan hak ve alacağını, borçlunun rızasıyla yerine getirmemesi halinde devlet adına üstün devlet gücünü kullanmaya yetkili icra ve iflas daireleri aracılığı ile alabilir. İcra hukuku bu konuyu düzenleyen kuralları kapsar.

2.İcra hukukunun amacı nedir?

Cebri icra organlarının yardımıyla alacaklının ihlal edilen hakkına kavuşturulmasıdır.

3.İcra Organlarının Kurulmasındaki Temel Amaç nedir?

Alacaklının borçluya karşı bizzat kuvvet kullanmasını önlemektir.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

5.İcra müdürünün yetkileri nelerdir ve önemli görevleri nelerdir?

İcra müdürü adli bir memur olup, yaptığı işlemler de adli işlemdir. İcra müdürü, zor kullanma yetkisine sahiptir. Bu hususta zabıta (kolluk) kuvvetlerine ve köy muhtarlarına emir verebilir.

Önemli bazı görevleri ise şunlardır:

1. Ödeme (veya İcra) emrinin düzenlenmesi ve borçluya gönderilmesi,
2. Borçlunun mallarının haczedilmesi,
3. Hacizli malların satılması,
4. Elde edilen para ile alacaklının alacağının ödenmesi
5. Konusu paradan başka bir şey olan ilamların zorla icra edilmesi (yerine getirilmesi) gibi.

adaletmeslek.org

6.İcra dairesi nedir? Açıklayınız.

İcra takip talebi, İcra dairesine yapılır; bunun üzerine icra dairesi borçluya ödeme veya icra emri gönderir. Kesinleşince para alacaklarında borçlunun mallarını haczeder, satar ve elde edilen para ile alacaklının alacağını öder; konusu paradan başka bir şey olan ilamları ise zorla icra eder.

İcra dairesi bağımsız olup yaptığı işlemlerden dolayı her daire ve makam ile doğrudan doğruya iletişime geçebilir.İcra dairesinin sorumlu amiri icra müdürüdür. Adalet Bakanlığı tarafından atanacak bir icra müdürü, yeteri kadar icra müdür yardımcısı, icra kâtibi ile adli yargı ilk derece mahkemesi adalet komisyonları tarafından görevlendirilecek mübaşir ve hizmetli bulunur.

adaletmeslek.org

6.İcra mahkemesi nedir? Açıklayınız.

İcra mahkemesi (sulh veya asliye hukuk mahkemesi anlamında) bir hukuk mahkemesi olmayıp, icra-iflas işleri için kurulmuş özel bir yargı organıdır. İcra yetkisine sahip sulh mahkemelerinin işlemlerine karşı oluşacak şikâyet ve itirazların tetkik (inceleme) mercii o mahkemenin hâkimidir. Ayrı bir icra mahkemesi hâkimi bulunmayan yerlerde, o yerin asliye hukuk mahkemesi, aynı zamanda icra mahkemesi görevini de yapar.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

7.İcra mahkemesinin önemli görevleri nelerdir?

1.İcra mahkemesinin en önemli görevi, icra dairelerinin işlemlerine karşı yapılacak şikâyetleri
2.Alacaklının (borçlunun yapmış olduğu) itirazın kaldırılması taleplerini inceleyip karara bağlamaktır.
3.Hacizde ve iflastaki istihkak (hak ediş) davalarına İcra mahkemesinde bakılır.
4.İcra iflas suçlarıyla ilgili davalara bakmak ve bu suçlan işleyenlere hapis, adli para, disiplin hapsi, tazyik hapsi cezaları vermek İcra mahkemesinin görevi içindedir.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

8.Borçlunun ölümü durumunda borçların tahsilatı nasıl yapılır?

Borçlunun vefatı halinde ölüm günüyle birlikte üç gün takip geri bırakılır. Erteleme süresinde hiçbir takip işlemi yapılamaz. Bu sürenin sonunda alacaklının gidebileceği iki yol vardır. Bunlardan birincisi; takibi mirasçılara yöneltmek, ikincisi ise; tereke hakkında takibe devam etmektir.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

9.Takip masrafları nelerdir? Açıklayınız.

1. İcra (veya takip) giderleri

Bu paralar, icra takibine ilişkin bir iş veya hizmetin gerektirdiği bir ücret olup, bu iş veya hizmeti yapan kişilere verilir. Mesela hacizli malın muhafazası için ödenen para satış giderleri, posta giderleridir.

- İcra (takip) giderleri arasında en önemli tutarı teşkil eden vekâlet (avukatlık) ücretidir. icra (takip) gideri olarak borçluya yükletilecek olan vekâlet (avukatlık) ücreti, alacaklının vekili (avukatı) ile kararlaştırmış olduğu vekâlet ücreti olmayıp, Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi'ne göre hesaplanacak olan objektif bir vekâlet ücretidir.

adaletmeslek.org

2. İcra (veya takip) harçları

İcra ve iflas harçlarını kanun tayin eder. Harçlar, takip için başvurulan icra dairesince alınır. Takip talebi, başka icra dairesinin aracılığı ile yetkili icra dairesine gönderilmek istenirse, gerekli başvurma harcı ve peşin harç, aracılığı istenen İcra dairesi tarafından alınır ve takip talebi ile birlikte icra dairesine gönderilir. Gerekli harçları tamamen almadan işlem yapan müdürler, (icra dairesi görevlileri), harcın ödenmesinden yükümlüler ile birlikte müteselsilen sorumludurlar.

İcra hukukunda, Harç ve giderler sonuçta haksız çıkan tarafa yükletilir

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

10.Maktu harçlar nelerdir? Açıklayınız.

1. Başvurma harcı: Takip talebinin icra dairesine verilmesiyle birlikte tahsil edilir.
2. Suret harcı: İcra veya satış dosyasından istenilen her belge için.
3. Vekaletname suret harcı: Vekâletnameyi sunan öder.
4. Yerine getirme harcı:Değeri belli olmayan ilamlara ilişkin icra takiplerinde ilam gereğinin yerine getirilmesi halinde alınır.
5. İdare harcı:Haczedilen gayrimenkullerin idaresi, kira mukaveleleri düzenlenmesi ve hesap tutulması gibi işlemler için alınan harçtır.
6. İflas masasına başvurma harcı:Alacaklının alacağını iflas masasına kaydettirmek için yapmış olduğu müracaat esnasında alınır.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

11.Nispi harçlar nelerdir?Açıklayınız.

1. Peşin harç ve istisnaları:İlama dayanmayan takip taleplerinde talep olunan toplam alacak miktarının binde beşi oranında alacaklıdan peşin olarak alınır.
2. Tahsil harcı:Harç alacağı icranın yerine getirilmesiyle doğar.
3. Feragat halinde alınacak tahsil harcı:Feragat, alacağın haricen tahsil edildiği anlamına gelmektedir. Dolayısıyla feragat harcı tahsil harcının bir türevi olup, ayrı bir niteliği yoktur. Yukarıda açıklandığı üzere aşamalarına göre tahakkuk edecek tahsil harcının yarısı oranında uygulanır
4. Haczin fekki halinde tahsil harcı:Haczin fekki (kaldırılması) talebinin varlığı halinde alınır.

adaletmeslek.org

12.Tahliye ve Teslim Harçları nelerdir?

1. **Taşınmaz Malların ve Gemilerin Tahliye ve Teslimi Harcı:**Bir gayrimenkulün veya bir geminin tahliye ve teslimine dair olan icra takiplerinde alınır.
2. **Taşınır Malların Teslimi Harcı:**Bir menkulün teslimine dair olan icra takiplerinde alınan tahsil harcıdır.
3. **Yenileme Harcı:** Alacaklı ödeme emrinin borçluya tebliğinden itibaren azami 1 yıl içinde haciz isteyebilir. Bu bir yıl içerisinde, haciz talebinde bulunmazsa veya talebi geri aldıktan sonra bu bir yıllık süre içerisinde yenilemezse haciz isteme hakkı düşer ve dosya muameleden kaldırılır. Alacaklının bir daha haciz isteyebilmesi için yenileme talebinde bulunup bunu borçluya tebliğ ettirmesi gerekir.

13.Cezaevi yapı harcı nedir?

- İcra dairelerince miktar ve kıymeti muayyen olan ilamlı ve ilamsız alacaklardan tahsil olunan paranın %2'si ve kıymeti muayyen olmayan ilamların icrasından tahsil harcının yarısı nispetinde alınır.

14.Tellallık harcı nedir?

- Matrahı tüm ihale bedelidir, yani alıcı hissedar olsa dahi tüm ihale bedeli üzerinden tahsili iktiza eder. Harcın mükellefi malı satılan kişidir. Oranı; ilk 100.TL.lik dilim için yüzde 2, bundan sonraki kısım için yüzde 1'dir. .

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

15.İzale-i Şüyu Satışlarında Alınacak İlave Harçlar nelerdir? Açıklayınız.

1.İlam harcı:: Gayrimenkul satılmış ise değeri üzerinden nispi, menkul satılmış ise maktu alınır. Tevzi tablosunda gösterilen bu harç memurlukça Maliye'ye yatırılır.
2.Onama harcı:İzale-i Şüyu satış kararı hissedarlardan bir veya bir kaçı tarafından temyiz edilip Yargıtay'ca onanırsa hissedarlardan temyize başvuranların hisselerinin değerine göre hesap edilip alınır.
3.Tapu satım harcı: Bu oran 2010 yılından itibaren binde 16,5'dir. Satıcının ödeyeceği vergi.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

16.Takip Dosyası Gelen Talep Evrak İşlemlerinin Aşamaları nelerdir?

- Alacaklı, takip talebini yetkili icra dairesine yazılı ve sözlü olarak yapar. Takip talebi, genellikle yazılı yapılır ve bunun için basılı takip talebi formu kullanılır.
- Alacaklı, takip talebi ile birlikte, gerekli başvurma harcını, binde beş peşin harcı ve ödeme emrinin borçluya tebliği ve borçlunun yapılabileceği itirazın kendisine tebliği için gerekli posta ücretini peşin olarak icra dairesine vermeye mecburdur.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

17.İlamsız icra takibi hangi konularda yapılır?

1. **Genel Haciz Yolu İle Takip**
2. **Kambiyo Senetlerine Mahsus Haciz Yoluyla İcra Takibi**
3. **Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmsız Takip**
   1. **Taşınır Rehininin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmsız Takip**
   2. **İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yolu İle İlâmsız Takip**
   3. **Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmsız Takiplere İlişkin Ortak Hükümler**
4. **Kiralanan Taşınmazların Tahliyesine İlişkin İlamsız İcra Takibi**

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

18.İlamlı icra takibi hangi konularda yapılır?

- **Menkul Teslimine İlişkin İlamların İcrası**
- **Gayrimenkul Tahliye Ve Teslimine İlişkin İlamların İcrası**
- **Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmlı Takip**
- **İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yolu İle İlamlı Takip**
- **Çocukla Şahsi Münasebet Tesisi, Çocuk Teslimi İlişkin İlamların İcrası**
- **Bir İşin Yapılmasına, Yapılmamasına Dair İlamların İcrası**
- **İrtifak Haklarıyla İlgili İlamların İcrası**

Para Ve Teminat Verilmesine Yönelik İlamlı Takiplere İlişkin İlamların İcrası

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

2004 sayılı icra iflas kanunu-Genel Haciz Yoluyla Takip

"Madde 58 Takip talebi icra dairesine yazılı veya sözlü olarak ya da elektronik ortamda yapılır.
Talepte şunlar gösterilir:
1. **Alacaklının ve varsa kanuni temsilcisinin ve vekilinin adı, soyadı; alacaklı veya vekili adına ödemenin yapılacağı banka adı ile hesap bilgileri; varsa Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası veya vergi kimlik numarası; şöhret ve yerleşim yeri; alacaklı yabancı memlekette oturuyorsa Türkiye'de göstereceği yerleşim yeri (Yerleşim yeri gösteremezse icra dairesinin bulunduğu yer yerleşim yeri sayılır.);…"**

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

19.İlamsız icra-Genel haciz aşamaları nelerdir?

1. İİK. 58. maddesi uyarıca, alacaklının takip talebinde bulunması ile ilamsız icra takibine başlanılır.
2. Takibin başlangıç tarihi harcın yatırıldığı tarihtir.
3. İlamsız takipte takip miktarının binde beşi oranında peşin harç alınır.
4. Takip talebinin verilmesi ve harcın yatırılması ile icra müdürü takip talebine uygun olarak ödeme emri düzenleyerek borçluya tebliğe gönderir. Alacaklı takipte bir belgeye dayanmışsa ödeme emri ekinde takip dayanağı belge ya da belgelerin onaylı birer suretinin borçluya gönderilmesi gerekir.
5. Ödeme emri tebliğinden sonra borçlunun 7 günlük sürede itiraz etmemesi halinde takip kesinleşir.

İcra iflas kanunu Madde 168:İcra memuru senedin kambiyo senedi olduğunu ve vadesinin geldiğini görürse, borçluya senet sureti ile birlikte hemen bir ödeme emri gönderir.

20.Kambiyo Senetlerine Mahsus Haciz Yoluyla İcra Takibi

- Kambiyo senedi:Türk Ticaret Kanunu'na göre kambiyo senetleri, poliçe, bono ve çektir.
- İİK'nun 168. maddesi uyarınca, icra müdürü senedin kambiyo senedi olduğunu ve vadesinin geldiğini görürse borçluya senet sureti ile birlikte ödeme emri gönderir. Ödeme emrine itiraz, İİK'nun 169. maddesi uyarınca 5 günlük süre içerisinde icra mahkemesine yapılır. İtiraz, satıştan başka icra takip muamelelerini durdurmaz.

- Borçluya örnek 10 numaralı ödeme emri tebliğinden itibaren 10 günlük ödeme süresi geçmeden haciz yapılamaz.

21.Taşınır Rehininin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmsız Takip

İcra müdürü takip talebi üzerine taşınır rehninin paraya çevrilmesi yoluyla takiplere ödeme emri düzenleyerek borçluya ve rehin verene ya da rehinli taşınırın malikine ödeme emri tebliğ eder. Ödeme emrinde genel haciz yoluyla ilâmsız takiplere ilişkin ödeme emrine ilaveten rehnedilen şeyin ne olduğu yazılmalıdır.

Bu takip şeklinde itiraz süresi 7 gün, ödeme süresi 15 gün olarak belirtilmelidir.

Ödeme emrine itiraz hakkında, genel haciz yoluyla ilamsız icra takibine ilişkin hükümler uygulanır

22.İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yolu İle İlâmsız Takip

Takipte dayanılan ipotek akit tablosunun kayıtsız şartsız bir para borcu ikrarını taşımaması yani ilâm niteliğinde bulunmaması ve İİK. 150/ı maddesi koşullarının mevcut olmaması halinde borçluya, taşınmaz üçüncü kişiye ait ise üçüncü kişiye ödeme emri tebliği edilir. Ödeme emrinde takip talebinde bulunan kayıtların dışında ödeme süresinin 30 gün olduğu 7 gün içinde borca itiraz edilmez ve 30 gün içinde borç ödenmez ise alacaklının taşınmazın satışını isteyebileceği ve ipotek hakkına itiraz edemeyeceği yazılmalıdır. Bu takip şeklinde itiraz genel haciz yoluyla icra takibinde olduğu gibidir. Ancak alacaklının rehin hakkına itiraz edilemez

23.Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmsız Takiplere İlişkin Ortak Hükümler

•Ödeme veya icra emrinin tebliğinden itibaren taşınırların 6 ay taşınmazların ise 1 yıl içinde satışının istenmesi zorunludur.

•Maddede belirtilen sürelerde satış istenmemesi halinde genel haciz yolundan farklı olarak takip, düşer. Düşen takibe devam edilmesi mümkün değildir. Alacaklı yeni bir takip yapmalıdır.

•Rehinli malın satılmasından sonra satış bedeli borcu karşılamaya yetmez ise, alacaklıya bir rehin açığı belgesi verilir. Rehin açığı belgesinde dayalı olarak aynı takibe devam edilemez. Ancak yeni bir takip yapılabilir.

•İpotek temin edilmiş ve vadesi gelmiş alacağın borçlusu icra dairesine başvurarak ipoteğin kaldırılmasını isteyebilir. Vadesi gelmemiş bir borç bulunması halinde borçlunun ipoteği kaldırılmasını isteyebilmesi için ipotek senedine göre borcun yanında işlemiş ve işleyecek tüm faizleri yatırması gerekir.

24.Kiralanan Taşınmazların Tahliyesine İlişkin İlamsız İcra Takibi

Genel haciz yoluna ilişkin kurallar bu takip şeklinde de uygulanır. Yasal sürede itiraz edilmeyerek takibin kesinleşmesi durumunda, bu takip şekline ilişkin olarak öngörülen ödeme süreleri dolmadan haciz istenemez (TBK'nun 315 ve 361. maddelerine göre, normal kiralarda 10, konut ve çatılı işyeri kiralarına 30, ürün kiralarında ise ödeme süresi 60 gündür. Ödeme emrine itiraz süresi ise 7 gündür.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

25.İlamlı İcra Takibi-Menkul Teslimine İlişkin İlamların İcrası

• Bir taşınırın teslimine dair ilamın icra dairesine verilmesiyle icra müdürü taşınır teslimine ilişkin icra emri düzenler.İcra emri takip talebine ve ilama uygun olmalıdır.
•İlamda menkulün değeri belirlenmişse takipte ilama konu menkulün teslimi mümkün olmaz ise ilamda belirlenen değerin ödenmesi ihtar edilir. Doğrudan bedel istenmez..

26.Gayrimenkul Tahliye Ve Teslimine İlişkin İlamların İcrası

• İcra emrinde 7 gün içinde tahliye ve teslim emredilir. Kural olarak ilam lehine hüküm kurulan tarafından icraya konulabilir. Ancak taşınmaz başkasına devredilmişse, devralan aynı ilama dayanarak takip yapabilir. Taşınmaza ilişkin men'i müdahale ilamı tahliye ve teslimi de kapsar

27.Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlâmlı Takip

•Alacağın veya rehin hakkının yahut her ikisinin bir ilâmda ya da ilâm mahiyeti haiz bir belgede tespit edilmiş olması halinde taşınır rehinin paraya çevrilmesi yoluyla ilâmlı icra takibi yapılabilir.

28.İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yolu İle İlamlı Takip

• ipotek akit tablosu kayıtsız şartsız borç ikrarını içerdiğinden ilam niteliğindedir. Takipte asıl borçlu ile rehin veren üçüncü kişi arasında zorunlu takip arkadaşlığı olup her ikisinin birlikte takibi gerekir. İpoteğin paraya çevrilmesi yoluyla ilâmlı takip her yerde yapılabilir.
•İpotekli taşınmazda bulunan kiracılara işleyecek kiraları icra dairesine ödemeleri için muhtıra gönderilir. Takibin kesinleşmesi beklenmeden icra müdürlüğünce satış hazırlıklarına başlanır ve taşınmazın kıymet takdiri yapılır.

29.Çocukla Şahsi Münasebet Tesisi, Çocuk Teslimi İlişkin İlamların İcrası

•Çocuk teslimine dair ilâmların icrası için kesinleşmesi zorunludur. Velayetin anneye ya da babaya bırakıldığına dair ilâmlar çocuk teslimini de içerir. Öte yandan mahkemenin çocuk teslimine dair ara kararları, ilâm niteliğinde olmadığından ilâmlı takip konusu yapılamazlar.
•Bu ilâmlar zaman aşımına uğramazlar. Çocuk reşit oluncaya kadar geçerliklerini sürdürürler. Şahsi münasebet tesisine ilişkin yapılan giderler genel takip giderleri gibi değerlendirilemez. İstek sahibi çocuğu teslim almak ve teslim etmek için yaptığı giderleri üstlenmek zorundadır. Diğer taraftan isteyemez. Ancak teslim işlemine diğer tarafın yani çocuğun elinde bulunduğu anne veya babanın mani olduğu iddia ve ispat edilmiş olması halinde bu masraf karşı tarafa yükletilir.

30.Bir İşin Yapılmasına, Yapılmamasına Dair İlamların İcrası

•İlâmda borçlunun bir işi yapması (örneğin; bir mimarın proje hazırlaması) veya bir işi yapmaması (örneğin; gürültü yapmaması) hüküm altına alınmış ise, icra müdürlüğünce borçluya örnek 4'nolu icra emri tebliğ edilir.
•İlâma uygun olarak yapılacak işin ne olduğu, bu işin yapılması için ilâmda süre öngörülmüşse bu süre öngörülmemişse o iş için uygun bir süre belirtilir. Bu sürelerde işin yapılmaması halinde İİK. 343. madde uyarınca cezai müeyyide uygulanabileceği icra emrine yazılır.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

31.İrtifak Haklarıyla İlgili İlamların İcrası

•Bir irtifak hakkının kaldırılması ya da bir hakkın yükletilmesine karşın ilâmın icra dairesine takip talebiyle birlikte verilmesiyle icra müdürlüğünce borçluya icra emri düzenlenerek gönderilir.
İcra emrinde ilâm hükmünün 7 gün içinde yerine getirilmesi, getirilmez ise İİK. 343. madde uyarınca cezalandırılacağı yazılır. Borçlu icra emrinin gereğini yerine getirmez ise, icra dairesince ilam hükmü zorla yerine getirilir.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

32.Para Ve Teminat Verilmesine Yönelik İlamlı Takiplere İlişkin İlamların İcrası

•Alacaklının para veya teminat alacağına ilişkin bir ilâm ya da ilâm niteliğinde belge sunmasıyla birlikte icra müdürlüğünce borçluya icra emri tebliğ edilir. İcra müdürü icra emrini takip talebine ve ilâma uygun düzenlemek zorundadır. İcra emri ekinde takip dayanağı ilamın tebliği gerekmez. İlamda borçlu vekille temsil edilmişse icra emrinin vekile tebliği zorunludur. Yine genel haciz yolunda olduğu gibi ilamlı icra takibinde de alacak yabancı para ise Türk Lirası karşılığının takip talebinde ve icra emrinde gösterilmesi zorunludur. İlamlı icra takibinde peşin harç alınmaz yalnızca başvuru harcı alınır. İcra emrinin tebliğinden sonra borç ödenmez ve icranın geri bırakılmasına dair bir karar getirilmez ise, alacaklı haciz veya iflas yollarından birisini seçebilir. S55

33.İcra tebligatları

•İcra dairelerince tebligatlar 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre yapılır. Tebliğ işleminin usulsüzlüğü ancak ilgilisi tarafından İİK m.16 uyarınca yasal sürede şikâyet konusu yapılması halinde icra mahkemesince değerlendirilir.
•İcra müdürlüğünce tebliğ işleminin usulsüzlüğü resen nazara alınamaz. Taraf, muhataba yapılan tebliğin usulsüz olduğunu belirterek yeniden tebligat yapılmasını talep ederse, bu talebin yerine getirilmesi gerekir. Bu durumda ikinci tebligatın yapıldığı tarih tebliğ tarihi olarak kabul edilir.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

•Tebligat muhatabın bilinen son adresine yapılır. Bilinen son adresine tebligat yapılamaması halinde, adrese dayalı kayıt sisteminde (AKS) adresinin bulunup bulunmadığı sorulur, burada kayıtlı bir adresi var ise tebliğ evrakının üzerine, adrese dayalı kayıt sistemindeki adres olduğu şerhi düşülmek suretiyle tebligat çıkarılır.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

34.Elektronik tebligat

•Tüzel kişiler adına çıkarılacak tebligat, sicilde kayıtlı oldukları (ticaret sicili, dernekler masası gibi) adreslerine çıkarılır. Tebligata elverişli bir elektronik adres vererek bu adrese tebligat yapılmasını isteyen kişiye elektronik yolla tebligat yapılabilir.
•Anonim, limitet ve sermayesi paylara bölünmüş komandit şirketlere elektronik yolla tebligat yapılması zorunludur. Elektronik yolla tebligatın zorunlu bir sebeple yapılamaması halinde bu kanunda belirtilen diğer usullerle tebligat yapılır. Elektronik yolla tebligat, muhatabın elektronik adresine ulaştığı tarihi izleyen beşinci günün sonunda yapılmış sayılır.

adaletmeslek.org

35.Vekile tebligat

•İcra takibinde vekil varsa tebligat vekile yapılır. Asıla yapılan tebligat geçersizdir.
•İlamda borçlunun vekili var ise icra emri ve sonraki tüm tebligatların vekile yapılması zorunludur.

36. Kanuni mümessile tebligat

•Borçlunun kanuni mümessili varsa (veli, vasi, kayyım vs.) tebligat kanuni mümessile yapılır.

37. Yabancı ülkelerdeki türk vatandaşlarına tebligat

•Yabancı ülkedeki Türk vatandaşlarına çıkarılacak tebligatta, tebliğ evrakı doğrudan o yerdeki Türkiye Büyük Elçiliği veya Konsolosluğuna gönderilir.

38.İlanen tebligat

•Muhatabın bilinen adreslerine tebligat yapılamaması ve adrese dayalı kayıt sisteminde adresinin bulunmaması halinde tebligat ilanen yapılır. İlanen tebligat yapılabilmesi için muhatabın tebligata yarar adresinin öncelikle resmi veya özel kurum ve dairelerden sorulması, bunlardan sonuç alınamadığı takdirde zabıta marifetiyle yapılan araştırmalara rağmen tespit edilmemiş olması gerekir. Bu araştırma sonucunda bulunan adrese normal prosedüre göre tebligat çıkarılmalı, tebliğ yapılacak adres bulunamaması halinde ilanen tebligat prosedürü uygulanmalıdır. İlanen tebligatta tebliğ tarihi son ilanın yapıldığı tarihten itibaren 7 gün sonra yapılmış sayılır. İlanen tebliğe karar veren merci, icabına göre daha uzun bir süre tayin edebilir ancak bu süre 15 günü geçemez.

39.Tebligat Kanunu'nun 35. maddesine göre tebligat

•Gerçek kişilere tebligat yapılabilmesi için muhataba aynı adreste daha önce usulüne uygun bir tebligat yapılması, daha sonra bu adrese çıkarılan tebligatın yapılamaması,muhatabın yeni adresini bildirmemiş olması ve adrese dayalı kayıt sisteminde adresinin bulunmaması zorunludur. Muhatabın adres kayıt sisteminde adresinin bulunması halinde bu adrese tebligat yapılacağından bu durumda uygulanmasına imkân yoktur.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

40.Ödeme Emrinin Kesinleşme Süreci

•Takibin bu aşamasında, icra dairesinin yetkisi ve takip talebinin kabulü ile ilgili uyuşmazlık yoktur veya icra dairesinin ve icra mahkemesinin yetkileri belirlenmiş, takip de iptal edilmemiştir. Ödeme emrine karşı yapılan takip hukuku usulüne (takip hukukunun şekli hükümlerine) ilişkin şikâyetlerin incelenip karara bağlanması aşamasına gelinmiştir. Bu şikâyetlerin sunulacağı merci yine icra mahkemesidir. Bu konuda ödeme emrine karşı yapılmış şikâyet bulunmaması veya ödeme emrinin iptali isteminin red edilmesi halinde;Haciz yolu ile genel takipte, icra dairesine yetkiye ve esasa (borca) itiraz yapılmamış ise,ödeme emri kesinleşecek ve takip durmaksızın devam edecektir.

adaletmeslek.org

41.Mal Beyanı

•Takip kesinleşip haciz aşamasına gelindiğinde, borçluya mal beyanında bulunma zorunluluğu getirilmiştir. Şayet alacaklı borçlunun mallarını biliyorsa, haciz yapılabilmesi için onun mal beyanında bulunmasını beklemesi gerekmez.
•Borçlu, mal beyanında tüm malvarlığını değil, borca yeter malvarlığını bildirmek zorundadır. Borçlunun hiç malı olmasa ya da sadece haczi kabil olmayan malları bulunsa dahi bu durumu mal beyanında bildirmesi gerekir.
•Mal beyanında bulunma süresi ödeme emrinin tebliğinden itibaren 7 gündür.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

41.İcra takine itiraz Merci

•Yetki itirazı esas hakkındaki itirazla birlikte (esas hakkındaki itirazın arz edileceği itiraz merciine) yapılır. İtiraz mercileri,
1. Haciz yolu ile genel takipte icra dairesi,
2. Haciz yolu ile kambiyo senetleri hakkında özel takipte icra mahkemesidir.

42.Haciz

•Haciz işlemleri icra takibinin kesinleşmesi ile başlar. Takip talebini alan icra dairesi, bir ödeme emri düzenleyerek bunu borçluya gönderir. Ödeme emri ile borçluya, borcu ödemesi veya itirazı varsa bunu bildirmesi ve bunları yapmazsa cebri icraya devam edileceği (malların haczedileceği) ihtar edilir. Ödeme emrinin kesinleşmesinden sonra icra takibine kendiliğinden devam edilemez bunun için alacaklının "haciz talebi" nde bulunması gerekir.

43.Haciz ve Haczin Konusu

•İcra dairesi, alacaklının haciz talebi üzerine borçlunun menkul, gayrimenkul malları ile alacak ve haklarından alacaklının alacağına (faiz ve giderler dâhil) yetecek kadarına haciz koyar.
•Haczi icra müdürü veya yardımcısı veya icra dairesi görevlilerinden biri yapabilir.
•İcra dairesi haciz talebinden itibaren 3 gün içinde hacze başlamalıdır.
• Haczi yapan görevli haczedilen malların kıymetini takdir eder ve haciz tutanağına geçirir. Kıymet takdiri için bilirkişiye başvurulabilir.
•Borçlu haczi sırasında talep edilirse, kilitli yerleri açmaya ve mallarını göstermeye mecburdur. Borçlunun üzerinde kıymetli bir eşya sakladığı anlaşılırsa ve bunları vermemekte direnirse borçlunun şahsına da zor kullanılabilir.

44.Haczedilemeyen mal ve haklar nelerdir?

1.Tamamı haczedilemeyen mal ve haklar

Maddi hukuka göre başkasına devri yasak olan mal ve haklar borçlu ve ailesinin yaşaması ve ekonomik varlığını sürdürmeleri için haczedilmemesi gereken mal ve haklar.

(Borçlunun evinin içinde ortak kullanılan eşya; buzdolabı, çamaşır makinası, bulaşık makinası, klima, televizyon birer adet varsa haczedilmez. 1'den fazlaysa en değerlisi haczedilir.)Özel kanunlarda haczedilemeyeceği yazılı olan mal ve haklar.

2.Bir kısmı haczedilemeyen mal ve haklar

- Maaş ve ücretler-öğrenci bursları
- Özel kanunlara göre bir kısmı haczedilemeyen haklar

adaletmeslek.org

45.Hacze İştirak

Haciz hukuken öncelik hakkı sağlamaz. Diğer alacaklının haciz koydurabilmesi için aynı mal üzerinde konulan ilk hacizden sona satılan mal tutarının vezneye girmemiş olması gerekir. Aynı derece hacze iştirak halinde iştirak eden alacaklılar mahcuz mal bedelinden paylaştırma yoluyla alacaklarını alırlar.

46.Hacze iştirak edebilmesi için alacaklının elinde kanunda belirtilen belgeler nelerdir?

1.Takip talebinden veya davanın açılmasından önce alınmış bir aciz vesikası
2.Takip talebinden veya davanın açılmasından önce alınmış bir ilam
3.Takip talebinden veya davanın açılmasından önce alınmış tasdikli bir senet

4.Takip talebinden veya davanın açılmasından önce resmi dairelerden yetkileri dâhilinde alınmış makbuz veya belge. Bunların dışındaki alacaklılar ancak, önceki dereceden artacak bedeller üzerinden alacaklarını alabilirler.

47.Taşınmaz Haczi

- Kural olarak borçlunun bütün taşınmazları haczedilebilir.
- **Bir taşınmazın haczedilebilmesi için haciz tarihinde, tapuda borçlu adına kayıtlı olması zorunludur.** Bu nedenle haciz sırasında üçüncü kişi adına kayıtlı bir taşınmaz üzerine haciz konulamaz.

Örneğin: Kat karşılığı inşaat sözleşmesine dayalı olarak arsa sahibi 3. kişiler adına kayıtlı taşınmazlar üzerine, sözleşme gereği müteahhide düşeceği varsayılan bağımsız bölümler
üzerine haciz konulamaz.

- İcra müdürlüğünce taşınmazın kayıtlı bulunduğu tapu sicil müdürlüğüne haciz yazısı yazılmak suretiyle haciz gerçekleştirilir. Taşınmazın yargı çevresi dışında olması durumunda ilgili tapu sicil müdürlüğüne doğrudan haciz yazısı yazılarak haciz konulmalıdır. Taşınmaz haczi taşınmazın mütemmim cüz'ünü (ayrılmaz parçalar) kapsar.

48.Taşınır Haczi

- Taşınır mallar malın bulunduğu yerde haciz tutanağı düzenlenmek suretiyle haczedilir. Haciz asıl alacak, alacağın faizi ve bütün takip masraf ve giderlerini karşılayacak miktar için yapılır. Kural olarak haczin gerçekleştiği an haciz tutanağının düzenlendiği andır.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

- Öncelikle çekişmesiz (sahipliği üzerinde çekişme ve iddia bulunmayan) mallar haczedilir. İcra müdürü haczettiği malın değerini tespit ederek tutanağa yazar. Malın değerinin tespiti teknik bilgi ya da uzmanlığı gerektiriyorsa bu konuda icra müdürü bilirkişinin görüşüne başvurmalıdır.

49.Hisse Haczi

- Hisse hakkı el birliği ilişkisinden, paylı mülkiyet ilişkisinden ve şirket ortaklığından kaynaklanabilir.
- Hisse hakkının haczinde her bir hisse hakkı için ayrı değerlendirme yapmak gerekir.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

50.Borçlunun Üçüncü Kişilerdeki Hak ve Alacaklarının Haczi

- Borçlunun üçüncü şahıslardaki hak ve alacakları menkul hükmünde olduğundan, menkullerin haczine ilişkin hükümlere göre de haczedilebilir. Yazılacak bir haciz yazısıyla da haciz konması mümkündür. İcra müdürlüğünce alacaklının talebi üzerine üçüncü kişi adına bir haciz ihbarnamesi düzenlenir.

51.Hacizde İstihkak İddiası ve İstihkak Davası

- İstihkak iddiası yalnızca menkuller yönünden olup taşınmaz hacizlerinde söz konusu değildir.
- Haciz sırasında haciz yapılan malların borçlu tarafından ya da orada bulunan üçüncü şahıs tarafından başka birisine ait olduğu iddia edilirse, icra müdürü bu iddiayı tutanağa geçirir. Bu iddia bir istihkak iddiası olup, alacaklı hazır bulunuyorsa onun da beyanı zapta geçirilir.

- İcra dairesi istihkak iddiasını taraflara tebliğ eder ve tarafların beyanda bulunmaları için 3 gün süre verir. Alacaklı veya borçlu bu üç günlük süre içerisinde itiraz etmezlerse iddiayı kabul etmiş sayılırlar.

52.İstihkak iddia edilen hakkın niteliğine göre aşağıdaki hukuki sonuçlar doğar.

1. İstihkak iddiasının konusu mülkiyet hakkı ise haciz kalkar.
2. İstihkak iddiasının konusu sınırlı ayni hak ise bu hak ile yükümlü olarak işleme devam edilir.
3. İstihkak iddiası rehin hakkına dayanıyor ve rehin alacağı hacizli malın kıymetinden fazla ise talik kararı ile satış durur. Rehin alacağı hacizli malın kıymetinden az ise mal satılır, rehin bedeli ihale bedelinden ayrılır.

53.Muhafaza Tedbirleri

- Haczedilen altın, gümüş, banknotlar, hamiline ait senetler, poliçeler ve diğer kıymetli şeyler icra dairesi tarafından muhafaza edilir.
- İcra müdürü, haczolunan paraları, banknotları,hamiline ait senetleri, poliçeler ve sair cirosu kabil senetler ile altın, gümüş ve diğer kıymetli şeyleri icra dairesinde veya kiralanacak banka kasalarında muhafaza eder. Diğer taşınır mallar, masrafı peşinen alacaklıdan alınarak muhafaza altına alınır. Alacaklı muvafakat ederse, istenildiği zaman verilmek şartıyla, muvakkaten borçlu yedinde veya üçüncü şahıs nezdinde bırakılabilir. Üçüncü şahsın elinde bulunan taşınır mallar haczedildiğinde, üçüncü şahsın kabulü hâlinde üçüncü şahsa yediemin olarak bırakılır.

- Haczedilen mallar, Adalet Bakanlığı tarafından yetki verilen gerçek veya tüzel kişilere ait lisanslı yediemin depolarında muhafaza edilir. Yediemin "Haczedilen her türlü malın depolandığı yer, hatta bunların üstünde fiyat etiketleri de bulunduğu için sadece depolandıkları bir yandan da borcu ödemek üzere saklandıkları yerdir."

54.Satış ve satış talebi

- İcra müdürlüklerinin işlerinin büyük bir çoğunluğu satış yazışmalarından oluşur. Alacaklının alacağı para ile ödenir. Hacizli mallar satılır ve bedeli ile alacaklının alacağı ödenir.
- Borçludan haczedilen şey paradan başka bir şey ise, bunun paraya çevrilmesi gerekir.

55.Satış İsteme Süresi

Alacaklı,

- **taşınır rehinin satışını** ödeme **veya icra emrinin tebliğinden itibaren altı ay içinde,**
- **taşınmaz rehinin satışını da** aynı tarihten itibaren **bir yıl içinde isteyebilir.**

1. **Taksitle ödeme anlaşması süresince**
2. **İstihkak davası sırasında**
3. **Geçici hacizde**
4. **İhtiyati hacizde bu süreler işlemez. Bu süreler içinde haciz istenmezse (veya talep olmuş, ancak giderler yatırılmamışsa) o mal üzerindeki haciz kalkar; burada sadece haciz kalkar icra takibi düşmez, alacaklı yeniden haciz isteyebilir.**

56.Mahcuz (Haczedilmiş) Malların Paraya Çevrilmesi

- Takip başlangıcında olduğu gibi, mahcuz malların paraya çevrilmesi de alacaklının talebiyle olur.
- Alacaklı, **taşınır malların hacizden sonra bir yıl içinde, taşınmazların ise iki yıl içinde paraya çevrilmesini talep edebilir.**
- Taşınırlar, ilke olarak cebri açık artırma ile veya istisnaen pazarlıkla paraya çevrilir,taşınmazlar için ise sadece cebri açık artırma öngörülmüştür.
- Cebri açık artırmanın yer, gün ve saati önceden ilan yoluyla duyurulur. Açık artırma iki aşamadan oluşur. Birinci artırma sonucu ihale yapılamazsa ikinci artırmaya geçilir. İkinci aşamada da satış olmazsa satış talebi düşer; alacaklının tekrar satış talebinde bulunması gerekir.

57.Harç ve Kasa İşlemleri

- Devletin, icra hukuku alanındaki faaliyetine karşılık olmak üzere aldığı paraya icra harcı denir.
- **Tahsilat makbuzu:** Tahsilât makbuzu, kasa ve yol giderleri ve tazminatı kayıtdefterine işlenecek paralar için düzenlenen makbuzdur.
- **Reddiyat makbuzu:** Reddiyat makbuzu, kasa ve yol giderleri ve tazminatı kayıt defterine işlenen paraların reddinde doldurulan bir makbuzdur.

ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

58.Devletin, icra hukuku alanındaki faaliyetine karşılık olmak üzere aldığı paraya icra harcı denir.

a) Doğru
b) Yanlış

59.İcra (takip) giderleri arasında en önemli tutarı teşkil eden vekâlet (avukatlık) ücretidir.

a) Doğru
b) Yanlış

60.Haczin konusu, borçlunun taşınır ve taşınmaz malları, üçüncü kişilerdeki alacakları ve diğer mal varlığı haklarıdır.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

61.Taşınmaz malların haczi tapu sicil müdürlüğünde yapılır.

a) Doğru
b) Yanlış

62.Haczedilen şey para, banknot, hamiline senet, banka mevduat sertifikaları veya altın, gümüş ve diğer kıymetli şeylerden ise bunlar bizzat yediemin tarafından muhafaza edilir.

a) Doğru
b) Yanlış

63.Borçlunun sahip olduğu bir intifa hakkı haczedilemez.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

64.Alacaklı, haczedilen malların muhafaza, idare ve işletilmesi için gerekli giderleri, icra dairesi tarafından istenildiği takdirde, peşin olarak vermeye mecburdur.

a) Doğru
b) Yanlış

65.Yediemin, kendisine teslim edilen hacizli malları icra dairesi istediği zaman geri vermek zorunda değildir.

a) Doğru
b) Yanlış

66.İcra teşkilatının en önemli unsuru nedir?



ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

67.İcra müdürlükleri niçin kurulmuştur?

Hukuk mahkemelerince verilen kararların infazını sağlamak ve bunun yanında ilamsız takip yolu ile yapılan icra takiplerini yerine getirmek üzere kurulmuştur.

68.Takip başlangıcında olduğu gibi, mahcuz malların paraya çevrilmesi de kimin talebiyle olur?



ADALET ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

69.Aşağıdakilerden hangisi icra iflas işlerinin çabuk bir şekilde sonuçlanması için, kabul edilmiş olan sürelerden biri değildir?

a) Şikâyet süresi
b) İtiraz süresi
c) Haciz isteme süresi
d) Satış isteme süresi
e) Takip süresi

70.İcra daireleri, aşağıdakilerden hangisinin gözetimi ve denetimi altında görevlerini yaparlar?

a) İcra Mahkemesi Hâkiminin
b) İcra Mahkemesi Cumhuriyet Savcısının
c) İcra Mahkemesi Müdürünün
d) İcra Mahkemesi Başkanının
e) Adalet Bakanlığının

71."Haczedilen her türlü malın depolandığı yer, hatta bunların üstünde fiyat etiketleri de bulunduğu için sadece depolandıkları bir yandan da borcu ödemek üzere saklandıkları yerdir." Yukarıda verilen tanım aşağıdakilerden hangisidir?

a) Yediemin
b) Emanet
c) Rehin
d) Depo
e) Müsadere

72.Kambiyo senetlerine mahsus takipte ödeme emri borçluya salı günü tebliğ edilmiş ise başlayacak olan beş günlük itiraz süresi ne zaman biter?

a) Perşembe günü tatil saatinde biter.
b) Çarşamba günü tatil saatinde biter.
c) Salı günü tatil saatinde biter.
d) Pazartesi günü tatil saatinde biter.
e) Pazar günü tatil saatinde biter.

73.Geçici dosya nedir?

Herhangi bir sebeple takip dosyası bir başka makam veya mercie gönderildiğinde bu dosya yerine geçmek üzere geçici bir dosya düzenlenir. Geçici dosyaya asıl takip dosyasındaki tüm evrakın okunaklı ve icra ve iflâs müdürü tarafından onaylı bir örneği konulur. Geçici dosyaya "gömlek dosya" veya "suret dosya"da denir.

74.Konkordato nedir?

Konkordato, değişik sebeplerle işleri iyi gitmeyen ve malî durumu bozulan bir borçlunun korunması için kabul edilmiş bir müessesedir.

ALANI
Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

75.İcra iflas dairelerinde dosya Usulü nedir?

- İcra ve iflâs dairelerinde dosya usulünün uygulanması zorunludur
- Talimat dâhil her icra işi için bir dosya açılır.
- Dosyanın üzerine esas veya talimat defterindeki sıra numarası; alacaklının ve borçlunun veya müflisin ad ve soyadı yazılır.
- Bir işe ait olan tutanaklar ile bütün evrak bu dosyaya konulur ve özel yerine, dosyanın içindeki evrak numaralandırılarak dizi listesi yapılır.

76.İcra iflas dairelerinde sorumluluk nedir?

Kasa hesaplarının müdür tarafından tutulması zorunludur. Kasa ve yol giderleri ve tazminatı kayıt defteri kayıtlarına göre kasada ve bankada bulunması gereken para miktarı ile mevcut para miktarı arasında hesap hatasından kaynaklanmadığı anlaşılan uyumsuzluktan, bu hesapları tutan ve bunları saklamak ile görevli olan müdür sorumludur.

Dosya, defter ve kartonların saklanması ve kaybolmasından icra ve iflâs müdürü, icra mahkemesi işlerinde icra mahkemesi yazı işleri müdürü sorumludur ancak usulen yapılmış bir iş dağılımı mevcutsa, bu işle görevlendirilen kimse sorumlu olup, bu hal, gözetim görevi bakımından icra ve iflâs müdürü ile icra mahkemesi işlerine bakan yazı işleri müdürünü sorumluluktan kurtaramaz

77.İcra ve iflâs dairelerinde dosya usulünün uygulanması zorunlu değildir.

a) Doğru
b) Yanlış

78.Herhangi bir sebeple takip dosyası bir başka makam veya mercie gönderildiğinde bu dosya yerine geçmek üzere geçici bir dosya düzenlenir.

a) Doğru
b) Yanlış

79.Geçici dosyaya asıl takip dosyasındaki tüm evrakın okunaklı ve icra ve iflâs hâkimi tarafından onaylı bir örneği konulur.

a) Doğru
b) Yanlış

80.İlamların ve ilam niteliğindeki belgelerin icrasına ilişkin işlemler, icra tutanağınatarih sırası ile düzenli olarak geçirilir.

a) Doğru
b) Yanlış

81.İcra tutanağına birbirini takip eden sayfa numaraları verilmesi ve gerekirsetutanağın sonuna eklenecek sayfalarla birlikte 16'ncı maddede gösterilen dosya içine konulması zorunludur.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

82.Borç ödemeden aciz vesikası sicili gizlidir.

a) Doğru
b) Yanlış

83.Borç ödemeden aciz vesikası sicili, birbirini izleyen numaraları içeren ciltler hâlinde tutulur.

a) Doğru
b) Yanlış

84.Aciz vesikası verilen takip dosyalarının üzerine aciz vesikası verildiğini belirten bir kayıt düşülür. Bu dosyalar bir yıl boyunca saklanır.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

85.Kasa hesaplarının müdür tarafından tutulması zorunludur.

a) Doğru
b) Yanlış

86.İcra ve iflâs müdürleri, kasa ve yol giderleri ve tazminatı kayıt defterine intikal ettirdikleri paralarla, harç ve cezaevi yapı pulu bedellerini kasada bir arada saklarlar.

a) Doğru
b) Yanlış

87.Alacaklı, takip talebini yetkili icra dairesine sadece yazılı olarak yapar

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

88.Takip talebini alan icra dairesi, alacaklıya bir icra emri gönderir.

a) Doğru
b) Yanlış

89.Borçlu, ödeme emrine yedi gün içinde itiraz etmezse (veya itiraz eder de bu itiraz iptal edilir veya kaldırılırsa), ödeme emri kesinleşir.

a) Doğru
b) Yanlış

90.İcra teşkilatının en önemli unsuru icra dairesidir.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

91.İcra takip talebi, İcra dairesine yapılır.

a) Doğru
b) Yanlış

92. İcra müdürü alacaklının alacağına kavuşması için gerekli icra işlemlerini yapar

a) Doğru
b) Yanlış

93.Gün olarak belirtilen sürelerde ilk gün hesaba katılır.

a) Doğru
b) Yanlış

adaletmeslek.org

94.İİK'ndaki süreler kesindir ilgililer sözleşme ile bu süreleri değiştiremezler.

a) Doğru
b) Yanlış

95.Birden çok kişi arasında hukuki durumu çekişmeli olan bir malın, çekişme sonuçlanıncaya kadar emanet olarak bırakıldığı kimseye yediemin denir.

a) Doğru
b) Yanlış

96.Malı istendiğinde icra dairesine teslim etmeyen yediemin, ayrıca cezaya da çarptırılır.

a) Doğru
b) Yanlış

ADALET
adaletmeslek.org

97.I. Gayrimenkul mülkiyetine ilişkin ilamlar
II. Gayrimenkul üzerindeki diğer ayni haklara ilişkin ilamlar
II. Aile ve şahsın hukukuna ilişkin ilamlar
Yukarıda verilenlerden hangisi ya da hangileri zaman aşımına uğramaz?

a) Yalnız I
b) Yalnız II
c) Yalnız III
d) I. ve III.
e) I., II. ve III.

98.Rehinli menkuller için satış isteme süresi ödeme veya icra emrinin borçluya tebliğinden itibaren ne kadardır?

a) 30 gün
b) 3 ay
c) 6 ay
d) 1 yıl
e) 2 yıl

99.Aşağıdakilerden hangisi Tebliğ hükümlerine ilişkin ayrıntıları düzenleyen 7201 sayılı kanundur?

A) İcra İflas Kanunu
B) Tebligat Kanunu
C) Türk Ceza Kanunu
D) Hukuk Muhakemeleri Kanunu
E) Türk Medeni Kanunu

100.Haczedilen şey, borçlunun elinde olmayıp da üzerinde mülkiyet veya rehin hakkı iddia eden üçüncü bir şahıs nezdinde bulunursa alacaklının üçüncü kişi aleyhine icra hâkimliğine başvurarak açtığı dava aşağıdakilerden hangisidir?

A) Menfi tespit davası
B) İstirdat davası
C) Tazminat davası
D) Alacak davası
E) Mahcuz mala istihkak davası

101..... icra takibinin tarafları ve bazen de üçüncü kişiler içindir.
Yukarıdaki noktalı yere aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?

A) İcra takibi için konulmuş süreler
B) İlgililer için konulmuş süreler
C) Taraflar için konulmuş süreler
D) Üçüncü kişiler için konulmuş süreler
E) Alacaklı ve borçlu için konulmuş süreler

102.İcra takibinin başarı ile sonuçlanabilmesi için harcanan paraların tamamına ne ad verilir?

A) İcraya başvurma harcı
B) İcraya masraf harcı
C) İcra harç ve giderleri
D) İcraya takip harcı
E) İcra harcı

103.İcra takibinin sonunda, alacaklıdan % 2 oranında alınan harcın adı nedir?

A) Cezaevleri harcı
B) İcranın yerine getirilmesi harcı
C) Tahsil harcı
D) Takip harcı
E) İcra harcı

104.İtirazın kaldırılması ve şikâyet ile ilgili kararlar ..... harca tabidir. Yukarıdaki noktalı yere aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?

A)makdu
B)nisbi
C)peşin
D)ilamlı
E)ilamsız

105.İcra hukukunda, harç ve giderler ..... yükletilir.
Yukarıdaki noktalı yere aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?

A) vekile
B) borçluya
C) haksız çıkan tarafa
D) alacaklıya
E) icra mahkemesine

106.İcra giderleri karşılığı alınan paralar, icra takibine ilişkin bir iş veya hizmetin gerektirdiği bir ücret olup, ... verilir.
Yukarıdaki noktalı yere aşağıdakilerden hangisi gelmelidir?

A) bu iş veya hizmeti yapan kişilere
B) icra dairesine
C) icra mahkemesine
D) devlete
E) maliyeye

107.Vekâlet (avukatlık) ücreti ile ilgili verilen bilgilerden hangisi yanlıştır?

A) İcra (takip) giderleri arasında en önemli tutarı teşkil eden vekâlet (avukatlık) ücretidir.
B) Alacaklı icra takibini kendisi değil de, bir vekil (avukat) aracılığıyla yapmış ve yürütmüş ise avukatına bir vekâlet ücreti ödemek zorundadır.
C) Borçluya yükletilecek vekâlet ücreti konusu hem kanunda hem de avukatlık azami ücret tarifesinde düzenlenmiştir.
D) Vekâlet ücreti, icra takibinin gerektirdiği bir gider olmaktadır.
E) Borçluya yükletilecek olan vekâlet (avukatlık) ücreti, alacaklının vekili (avukatı) ile kararlaştırmış olduğu vekâlet ücretine göre yapılmaz.

108.Adli yardım kararı aşağıdakilerden hangisi tarafından verilir?

A) Sulh Hukuk Mahkemesi
B) İcra Mahkemesi
C) Cumhuriyet Başsavcılığı
D) Asliye Hukuk Mahkemesi
E) Adli Yargı Adalet Komisyonu Başkanlığı

109.Devletin, icra hukuku alanındaki faaliyetine karşılık olmak üzere harç pulu yapıştırılmak suretiyle aldığı paraya ne denir?

A) Haciz
B) Satış
C) İcra harcı
D) Tahsil harcı
E) Satış Talebi

110. İş durumunun gerekli kıldığı yerlerde Hâkimler ve Savcılar Yüksek Kurulunun olumlu görüşü ile aşağıdakilerden hangisi tarafından icra mahkemesinin birden fazla dairesi kurulabilir?

A) Bayındırlık Bakanlığı
B) Adalet Bakanlığı
C) Hâkimler ve Savcılar Yüksek Kurulu
D) İç İşleri Bakanlığı
E) Başbakanlık Toplu Konut İdaresi

111.Haczedilen şeylerden hangisi bizzat icra dairesi tarafından muhafaza edilenlerden biri değildir?

A) Banknot
B) altın, gümüş
C) fatura
D) Hamiline senet
E) Banka mevduat sertifikaları

112.Aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

A) Cebri icra tedbirleri sadece borçlunun mal varlığı içindir.
B) İcra (takip) giderleri arasında en önemli tutarı teşkil eden vekâlet (avukatlık) ücretidir.
C) İpoteğin paraya çevrilmesi yoluyla yapılan takipleri kabul etmek Gayrimenkul Satış İcra Müdürlüğünün görevlerindendir.
D) Borçlunun alacaklıya karşı yerine getirmekle yükümlü olduğu davranış alacak terimi ile anlatılmaktadır.
E) İİK'ndaki süreler kesindir ilgililer sözleşme ile bu süreleri değiştiremezler.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

113.Konusu para ile değerlendirilmesi mümkün olmayan (değeri belli olmayan) ilamlı icra takiplerinde (mesela çocuk teslimi), icra takibinin sonunda maktu olarak alınan harca ne ad verilir?

A) İcra harcı
B) Haciz harcı
C) Tahsil harcı
D) İcranın yerine getirilmesi harcı
E) Satış harcı

114.Aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

A) Takip talebi sözlü olarak yapılabilir.
B) Borçlu, ödeme emrine yedi gün içinde itiraz etmezse, ödeme emri kesinleşir.
C) İcra hukukunda, harç ve giderler sonuçta haklı çıkan tarafa yüklетilir.
D) Takip talebi yazılı olarak yapılabilir.
E) İcra işlerinde tebligat, Posta ve Telgraf Teşkilatı veya memur tarafından yapılır.

115.Aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

A) Borçlunun icra harç ve giderlerinden sorumlu olması, icra takibinin sonuçlanması hali içindir.
B) Alacaklı, aralarındaki borç ilişkisinden dolayı borçludan kendisine bir edimde bulunmasını isteme yetkisine sahip olan taraftır.
C) Sürelerin hesaplanmasında, sürenin başlamasına rastlayan tatil günleri de hesaba katılır.
D) Genel haciz yolu ile takip, alacaklının icra dairesine yapacağı bir takip talebi ile başlar.
E) Hacizli malların paraya çevrilmesi yani satılması işlemini icra dairesi kendiliğinden (resen) yapar.

Adalet Meslek Liseleri Eğitime Destek Sitesi
adaletmeslek.org

116.Alacaklı alacağının tamamını almamışsa kalan miktar için kendisine verilen belgeye ne ad verilir?

A) Haciz vesikası
B) Takip vesikası
C) Ödeme vesikası
D) Aciz vesikası
E) Tebliğ vesikası

1.Modül
İcra Katipliği Dosya Evrak İşlemleri
Öğrenme Faaliyeti 3 ve 4
2.Sınavda başarılar.



Adalet Meslek Lisesi
adaletmeslek.org